

Občina Braslovče  
Braslovče 22

Številka: 645/24-TV  
Datum: 18.06.2024

**3314 BRASLOVČE**

Javno komunalno podjetje Žalec d.o.o. izdaja na podlagi 121. člena Zakona o urejanju prostora - ZureP-3 (Ur.l. RS številka 199/2021; v nadaljevanju ZUreP-3), 43. členom Gradbenega zakona (Ur.l. RS št. 199/2021; v nadaljevanju GZ-1) in Odlokom o oskrbi s pitno vodo ter Odlokom o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju občin Braslovče, Polzela, Prebold, Tabor, Vransko in Žalec (Ur.l. RS št. 35/2024),

investitorju: Zasebni

pripravljavcu: Občina Braslovče, Braslovče 22, p. Braslovče

v zadevi: Elaborat lokacijske preveritve za določanje obsega stavbnih zemljišč pri posamični poselitvi za EUP ST02 v občini Braslovče

na zemljiški parceli: \*42/5, \*43, 1355/2, 1355/3, 1355/4, 1355/5, 915/1, 915/2, , 915/3, 916/1, 916/3, 921/2, 927, 931, 932 in 939, k.o. Letuš

v naselju: Letuš

## M N E N J E

k elaboratu lokacijske preveritve za določanje obsega stavbnih zemljišč pri posamični poselitvi za EUP ST02 v občini Braslovče številka 278-2023 (Mojca Furman Oman, s.p., Grudnova ulica 6, Celje) za gradnjo dveh stanovanjskih hiš.

### Obrazložitev:

Vlagatelj je s pisno vlogo številka 3503-02/2024-8 prejeto dne 17.06.2024 zaprosil za izdajo mnenja k elaboratu lokacijske preveritve za določanje obsega stavbnih zemljišč pri posamični poselitvi za EUP ST02 v občini Braslovče številka 278-2023 (Mojca Furman Oman, s.p., Grudnova ulica 6, Celje) za gradnjo dveh stanovanjskih hiš.

Objekti na obravnavanem območju se oskrbujejo z vodo iz javnega primarnega vodovoda v izvedbi PE DN 90mm ter preko obstoječega skupinskega priključka v izvedbi PE DN 40mm in PE DN 32mm. Skupinski priključek ne zadošča za dodatni odjem vode. Potrebno je predvideti obnovo obstoječega skupinskega priključka s cevjo večjega preseka. Upoštevati je potrebno višinsko lego predvidenih objektov glede na višinsko lego vodohrana Letuš, ki ne zagotavlja zadostni gravitacijski tlak v javnem vodovodu.



ID št. za DDV: SI 94086362 • Matična št.: 5068134000  
TRR - Deželna banka: 19100 - 0010276331  
Osnovni kapital: 183.235,00 EUR  
Okrožno sodišče Celje, vložna št.: 1/00146/00



Vlagatelj je predložil vso potrebno dokumentacijo, ki je skladna z našimi pogoji javne komunalne infrastrukture, zato se mu v skladu s 43. členom GZ-1, 121. členom ZureP-3 ter 23. in 43. členom Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur.l. RS št. 98/2015) izdaja pozitivno mnenje k elaboratu lokacijske preveritve za določanje obsega stavbnih zemljišč pri posamični poselitvi za EUP ST02 v občini Braslovče številka 278-2023 (Mojca Furman Oman, s.p., Grudnova ulica 6, Celje) za gradnjo dveh stanovanjskih hiš.

Postopek vodil:

Janez Vodlan, inž. grad.

Referent za izdajo soglasij 1



Javno  
komunalno  
podjetje  
Žalec, d.o.o.